6.

Na osnovu člana 13. stav 2. tačka 5. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH („Službene novine FBiH", broj 49/06 i 51/09) i člana 6. stav 1. tačka 7. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac", broj 1/19), Gradsko vijeće Grada Gradačac na prijedlog Gradonačelnika, na 9. redovnoj sjednici održanoj 02.11.2021. godine, d o n o s i

O D L U K U
o ispravci
Odluke o upisu prava vlasništva na stanu broj 01-04-239/21 od 28.06.2021. godine

Član 1.

Ovom odlukom vrši se ispravka Odluke o upisu prava vlasništva na stanu broj: 01-04- 239/21 od 28.06.2021. godine tako što se u članu 1. iste briše dio „u površini od 59,44 m2 sa suvlasničkim dijelom 59/119" a umjesto toga se upisuje „u površini od 73,35 m2 sa suvlasničkim dijelom 73/134".
Ostale odredbe Odluke ostaju nepromijenjene.

Član 2.

Na osnovu ove odluke zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Gradačcu će izvršiti ispravku u el.zk.ul. 4385 k.o. Gradačac II.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Gradačac"

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
GRAD GRADAČAC
- Gradsko vijeće -

Broj: 01-04-371/21 **PREDSJEDAVAJUĆI**
Datum: 02.11.2021.god. **GRADSKOG VIJEĆA**
G r a d a č a c ***Mehanović Hajrudin, prof.,s.r.***

7.

Na osnovu člana 22. Zakona o stvarnim pravima i člana 363. stav 4. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine F BiH", broj 66/13 i 100/13) , člana 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH ("Službene novine F BiH", broj 49/06 i 51/09), i člana 6. stav 1. tačka 7. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac ("Službeni glasnik Grada Gradačac", broj 1/19), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na prijedlog Gradonačelnika, na 9. redovnoj sjednici održanoj 02.11.2021. godine, d o n o s i

O D L U K U
o zamjeni nekretnina i zasnivanju prava službnosti

Član 1.

Grad Gradačac prenosi Topčagić Hasanu sin Hasiba iz Gradačca nekretnine označene kao:

- k.č.br.791/1 POŽARIKE oranica/njiva 6.klase površine 961 m2 i
- k.č.br.791/2 POŽARIKE Prilazni put površine 242 m2, upisane u el.zk.ul.br.4209 k.o. Gradačac I, kao posjed i vlasništvo Grada Gradačac sa 1/1
- k.č.br.791/3 POŽARIKE oranica/njiva 6.klase površine 499 m2
- k.č.br.791/4 POŽARIKE oranica/njiva 6.klase površine 413 m2 upisane u el.zk.ul.br. 5824 k.o. Gradačac I, kao posjed i vlasništvo Grada Gradačac sa 1/1

u zamjenu za nekretninu približno iste vrijednosti označenu kao:

- k.č.br. 484/ 2 GLINIŠTE Ostalo neplodno zemljište površine 2115 m2 k.o.Gradačac I, upisana u el.zk.ul.br. 2995 k.o. Gradačac I kao vlasništvo i posjed Topčagić Hasana sin Hasiba iz Gradačca sa 1/1.

Stalni sudski vještak građevinske struke izvršio je procjenu predmetnih nekretnina, koje su predmetom zamjene, i utvrdio da tržišna vrijednost nekretnina iznosi 27,00 KM/m2.

Topčagić Hasan vlasnik i posjednik parcele k.č.br. 485 k.o. Gradačac I koja se nalazi pored puta B.Šamac-Stari put-Gradačac dozvoljava da se optereti parcela pravom službnosti puta, pješačke i kolske, sjevernom stranom u dužini 250 m i širini 6,00 m, kao i da se parcela k.č.br. 484/3 optereti pravom službnosti puta pješačke i kolske širine 8,00 m, a koja se graniči sa parcelom 484/2 k.o.Gradačac I, kao povlasnom parcelom.